

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЈАГОДИНА
Број : 952-1/2017-2663
Датум : 21.06.2017
Време : 13:23:10

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 1183
К.О.: КОЧИНО СЕЛО

Садржај листа непокретности

А лист	сѐрана	1
Б лист	сѐрана	1
В лист - 1 део	сѐрана	1
В лист - 2 део	сѐрана	нема
Г лист	сѐрана	5



НАЧЕЛНИК

ДРАГАНА ПАЗИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Капашарска општина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и капашарска класа	Површина ха а м²	Капашарски приход	Врста земљишта
2413/75	1	РИТ 284	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 21 30		Земљиште у грађевинском подручју
	2	РИТ 284	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	7 45		Земљиште у грађевинском подручју
	3	РИТ 284	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 63		Земљиште у грађевинском подручју
		РИТ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 74 18		Земљиште у грађевинском подручју
				11 11 56	0.00	
2413/76		РИТ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	47 18		Земљиште у грађевинском подручју
2413/77		РИТ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	34 58		Земљиште у грађевинском подручју
У К У П Н О :				11 93 32	0.00	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Капашарска општина: КОЧИНО СЕЛО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
VIVAC BALCANI D.O.O.KOČINO SELO, ЈАГОДИНА, КОЧИНО СЕЛО 284 (ЈМБГ:20884762)	Својина	Приватна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Кашасџарска општина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађев инска	Број ешажа				Правни својински објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права	Обит Удела
				ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине		
2413/75	1	Зграда осјалних индустријск их делатносћн- фабрика средства за лејене		1				Објект има одобрење за употребу	РИТ 284	VIVAC BALCANI D.O.O.KOCINO SELO, ЈАГОДИНА, КОЧИНО СЕЛО 284 (ЈМБГ:20884762)	Својина Приваћна	1/1	
2413/75	2	Остале зграде-кошл арница		1				Објект има одобрење за употребу	РИТ 284	VIVAC BALCANI D.O.O.KOCINO SELO, ЈАГОДИНА, КОЧИНО СЕЛО 284 (ЈМБГ:20884762)	Својина Приваћна	1/1	
2413/75	3	Зграда пословних услуга-- управна зграда		1	2			Објект има одобрење за употребу	РИТ 284	VIVAC BALCANI D.O.O.KOCINO SELO, ЈАГОДИНА, КОЧИНО СЕЛО 284 (ЈМБГ:20884762)	Својина Приваћна	1/1	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Кашасарска општина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2413/75					Извршна бансудска хипотека у смислу члана 15 Закона о хипотеци ("Сл.гл.РС" бр.115/05, 60/15, 63/15 и 83/15) на сувласничком делу VIBAC BALCANI доо Београд-Сшари Град, Булевар Деспоша Стефана 12, тб 20884762, у реалном уделу од 99730/119796 у користи BANCA INTESA АД Београд, ул. Миленкија Поповића бр.76, ради обезбеђења новчаног испираживања из уговора о издавању динарске гаранције број 00-423-0136361.8 од 10.06.2016 године, на основу кога је поверилац по налогу и за рачун VIBAC BALCANI доо Београд-Сшари Град, издао гаранцију бр.ГЦ2016/1123 у износу од ЕУР 11.500.000,00 у динарској непроменљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања по гаранцији, са роком важности гаранције до 17.07.2017 године, с тим да уколико дужник не изврши своју обавезу из чл.11 уговора о гаранцији или поверилац добије пропест по гаранцији, а дужник не обезбеди средства за плаћање по пропесту гаранције и поверилац изврши плаћање по гаранцији, иако плаћени износ постоје крајкорочни кредити повериоца према дужнику, на који се обрачунава каташа према стоји коју поверилац примењује на динарске властани у складу са одлуком о каташним стоима повериоца важећом у периоду за који се каташа обрачунава, увећана за припадајуће јавне дажбине, без обавезе уговорних страна да закључују посебан анекс уговора, с тим да крајкорочни кредити доспева за најлашу одмах, а поверилац од дана доспећа до дана коначне исплате, на износ главног дуга обрачунава каташу према стоји коју поверилац примењује на динарске властани, у складу са одлуком о каташним стоима повериоца важећом у периоду за који се каташа обрачунава уколико је стоја виша од стоје законске зашезне каташе, са накнадом, провизијом и другим трошковима, те зашезном каташом за период доцне, у складу са наведеним уговором, на основу заложне изјаве ОПУ-814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког записа сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, именована за подручје Основног суда у Јагодини.	04.07.2016	
2413/75					Забележба одрицања власника VIBAC BALCANI доо Београд, тб 20884762, од права на располагање неисписанит хипотекама ранијег првенственог реда, са обавезом да ће зашчебаши испис хипотека ранијег првенственог реда на истој непокретности, када испираживање обезбеђено хипотеком ранијег реда пресисане, све на основу заложне изјаве ОПУ: 814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког записа сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, Јагодина.	04.07.2016	

ж Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Катастарска општина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2413/75	1				Извршна бансудска хипотека у смислу члана 15 Закона о хипотеци ("Сл.гл.РС" бр.115/05, 60/15, 63/15 и 83/15) на сувласничком делу VIBAC BALCANI доо Београд-Сшари Град, Булевар Деспоша Стефана 12, тб 20884762, у реалном уделу од 99730/119796 у користи BANCA INTESA АД Београд, ул. Миленкија Поповића бр.7Б, ради обезбеђења новчаног потраживања из уговора о издавању динарске гаранције број 00-423-0136361.8 од 10.06.2016 године, на основу кога је поверилац по налогу и за рачун VIBAC BALCANI доо Београд-Сшари Град, издао гаранцију бр.ГЦ2016/1123 у износу од ЕУР 11.500.000,00 у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања по гаранцији, са роком важности гаранције до 17.07.2017 године, с тим да уколико дужник не изврши своју обавезу из чл.11 уговора о гаранцији или поверилац добије протест по гаранцији, а дужник не обезбеди средства за плаћање по протесту гаранције и поверилац изврши плаћање по гаранцији, иако плаћени износ постоје крајкорочни кредити повериоца према дужнику, на који се обрачунава каташа према стоји коју поверилац примењује на динарске властани у складу са одлуком о каташним стојама повериоца важећом у периоду за који се каташа обрачунава, увећана за припадајуће јавне дажбине, без обавезе уговорних страна да закључују посебан анекс уговора, с тим да крајкорочни кредити доспева за наплату одмах, а поверилац од дана доспећа до дана коначне исплате, на износ главног дуга обрачунава каташу према стоји коју поверилац примењује на динарске властани, у складу са одлуком о каташним стојама повериоца важећом у периоду за који се каташа обрачунава уколико је стоја виша од стоје законске зашезне каташе, са накнадом, провизијом и другим трошковима, те зашезном каташом за период доцне, у складу са наведеним уговором, на основу заложне изјаве ОПУ-814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког записа сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, именована за подручје Основног суда у Јагодини.	04.07.2016	
2413/75	1				Забележба одрицања власника VIBAC BALCANI доо Београд, тб 20884762, од права на располагање неисписаном хипотекама ранијег првенственог реда, са обавезом да не захтеваши испиш хипотека ранијег првенственог реда на истој непокретности, када потраживање обезбеђено хипотеком ранијег реда пресисање, све на основу заложне изјаве ОПУ: 814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког записа сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, Јагодина.	04.07.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Катастарска општина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2413/75	2				Извршна бансудска хипотека у смислу члана 15 Закона о хипотеци ("Сл.гл.РС" бр.115/05, 60/15, 63/15 и 83/15) на субласничком делу VIBAC BALCANI доо Београд-Сџари Град, Булевар Десџоџа Сџефана 12, тб 20884762, у реалном уделу од 99730/119796 у користи BANCA INTESA АД Београд, ул. Миленџија Поџовића бр.7Б, ради обезбеђења новчаног џошраживања из уговора о издавању динарске гаранџије број 00-423-0136361.8 од 10.06.2016 године, на основу кога је џоверилац џо налогу и за рачун VIBAC BALCANI доо Београд-Сџари Град, издао гаранџију бр.ГЦ2016/1123 у износу од ЕУР 11.500.000,00 у динарској џрошџивредносџи џо средњем курсу НБС на дан џлаћања џо гаранџију, са роком важносџи гаранџије до 17.07.2017 године, с џит да уколико дужник не изврши своју обавезу из чл.11 уговора о гаранџију или џоверилац добије џрошесџ џо гаранџију, а дужник не обезбеди средсџва за џлаћање џо џрошесџу гаранџије и џоверилац изврши џлаћање џо гаранџију, џако џлаћени износ џосџа је крашкорочни кредит џовериоца џрета дужнику, на коју се обрачунава катаџа џрета сџоџи коју џоверилац џрменеју је на динарске џластане у складу са одлуком о катаџним сџоџама џовериоца важећом у џериоду за коју се катаџа обрачунава, увећана за џриџадајуће јавне дажбине, без обавезе уговорних сџрана да закључују џосебан анекс уговора, с џит да крашкорочни кредит досџеба за наџлаџу одмах, а џоверилац од дана досџећа до дана коначне исџлаше, на износ главног дуга обрачунава катаџу џрета сџоџи коју џоверилац џрменеју је на динарске џластане, у складу са одлуком о катаџним сџоџама џовериоца важећом у џериоду за коју се катаџа обрачунава уколико је исџа виша од сџоџе законске заџезне катаџе, са накнадом, џробузијом и другим џрошкџима, џе заџезном катаџом за џериод доцње, у складу са наведеним уговором, на основу заложне изјаве ОПУ-814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког заџиса сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, именована за џодручје Основног суда у Јагодини.	04.07.2016	
2413/75	2				Забележба одрицања власника VIBAC BALCANI доо Београд, тб 20884762, од џрава на располагање неисџисаним хипотекама ранијег џрвенсџбеног реда, са обавезом да не захџеваџи исџис хипотека ранијег џрвенсџбеног реда на исџој неџокрећносџи, када џошраживање обезбеђења хипотеком ранијег реда џресџане, све на основу заложне изјаве ОПУ: 814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког заџиса сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, Јагодина.	04.07.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Каџасџарска оџџина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2413/76					Извршна бансудска хиџоџека у стислу члана 15 Закона о хиџоџеци ("Сл.гл.РС" бр.115/05, 60/15, 63/15 И 83/15) на субласничком делу VIBAC BALCANI доо Београд-Сџари Град, Булевар Десџоџа Сџефана 12, тб 20884762, у реалном уделу од 99730/119796 у користи BANCA INTESA АД Београд, ул. Миленџија Поџовића бр.76, ради обезбеђења новчаног џоџраџивања из уговора о издавању динарске гаранџије број 00-423-0136361.8 од 10.06.2016 године, на основу кога је џоверилац џо налогу и за рачун VIBAC BALCANI доо Београд-Сџари Град, издао гаранџију бр.ГЦ2016/1123 у износу од ЕУР 11.500.000,00 у динарској џроџиџредносџи џо средњем курсу НБС на дан џлаћања џо гаранџији, са роком важносџи гаранџије до 17.07.2017 године, с џит да уколико дужник не изврџи своју обавезу из чл.11 уговора о гаранџији или џоверилац добије џроџесџи џо гаранџији, а дужник не обезбеди средсџва за џлаћање џо џроџесџиу гаранџије и џоверилац изврџи џлаћање џо гаранџији, џако џлаћени износ џосџа је краџкорочни кредит џоверџоца џрета дужнику, на коју се обрачунава катаџа џрета сџоџи коју џоверилац џритењу је на динарске џластане у складу са одлуком о катаџним сџоџама џоверџоца важећом у џериоду за коју се катаџа обрачунава, увећана за џриџадајуће јавне даџбине, без обавезе уговорних сџрана да закључују џосебан анекс уговора, с џит да краџкорочни кредит досџеба за најлаџу одмах, а џоверилац од дана досџећа до дана коначне исџлаше, на износ главног дуга обрачунава катаџу џрета сџоџи коју џоверилац џритењу је на динарске џластане, у складу са одлуком о катаџним сџоџама џоверџоца важећом у џериоду за коју се катаџа обрачунава уколико је исџа виџа од сџоџе законске заџезне катаџе, са накнадом, џробизиџом и другим џроџковима, џе заџезном катаџом за џериод доџне, у складу са наведеним уговором, на основу заложне изјабе ОПУ-814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког заџиса сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, именована за џодручје Основног суда у Јагодини.	04.07.2016	
2413/76					Забелеџба одрицања власника VIBAC BALCANI доо Београд, тб 20884762, од џраба на располагање неисџисанит хиџоџекама ранијег џрбенсџвеног реда, са обавезом да ће захџебаџи исџис хиџоџека ранијег џрбенсџвеног реда на исџој неџокреџносџи, када џоџраџивање обезбеђењено хиџоџеком ранијег реда џресџане, све на основу заложне изјабе ОПУ: 814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког заџиса сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, Јагодина.	04.07.2016	

ж Наџомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1183

Каџасџарска оџџина: КОЧИНО СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2413/77					Извршна бансудска хипотека у смислу члана 15 Закона о хипотеци ("Сл.гл.РС" бр.115/05, 60/15, 63/15 И 83/15) на субласничком делу VIBAC BALCANI доо Београд-Сџари Град, Булевар Десџоџа Сџефана 12, мб 20884762, у реалном уделу од 99730/119796 у коришћ BANCA INTESA АД Београд, ул. Миленџија Поџовића бр.7Б, ради обезбеђења новчаног пошраживања из уговора о издавању динарске гаранџије број 00-423-0136361.8 од 10.06.2016 године, на основу кога је поверилац по налогу и за рачун VIBAC BALCANI доо Београд-Сџари Град, издао гаранџију бр.ГЦ2016/1123 у износу од ЕУР 11.500.000,00 у динарској прошибредности по средњем курсу НБС на дан плаћања по гаранџију, са роком важности гаранџије до 17.07.2017 године, с џит да уколико дужник не изврши своју обавезу из чл.11 уговора о гаранџију или поверилац добије прошеџ по гаранџију, а дужник не обезбеди средсџва за плаћање по прошеџу гаранџије и поверилац изврши плаћање по гаранџију, џако плаћени износ посџаје крашкорочни кредит поверилаца према дужнику, на коју се обрачунава катаџа према сџоџи коју поверилац притењује на динарске властане у складу са одлуком о каташним сџоџама поверилаца важећом у периоду за коју се катаџа обрачунава, увећана за припадајуће јавне дажбине, без обавезе уговорних сџрана да закључују посебан анекс уговора, с џит да крашкорочни кредит досџеба за наплаћу одмах, а поверилац од дана досџеба до дана коначне исплаће, на износ главног дуга обрачунава катаџу према сџоџи коју поверилац притењује на динарске властане, у складу са одлуком о каташним сџоџама поверилаца важећом у периоду за коју се катаџа обрачунава уколико је исџа виџа од сџоџе законске зашезне катаџе, са накнадом, провизијом и другим прошковама, џе зашезном катаџом за период доцне, у складу са наведеним уговором, на основу заложне изјаве ОПУ-814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког записа сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, именована за подручје Основног суда у Јагодини.	04.07.2016	
2413/77					Забележба одрицања власника VIBAC BALCANI доо Београд, мб 20884762, од права на располагање неисписаним хипотекама ранијег првенсџеног реда, са обавезом да не захтеваши испис хипотека ранијег првенсџеног реда на исџој непокрећности, када пошраживање обезбеђено хипотеком ранијег реда пресџане, све на основу заложне изјаве ОПУ: 814/2016 од 27.06.2016 године, коју је у форми јавнобележничког записа сачинио Јавни бележник Данијела Милосављевић, Јагодина.	04.07.2016	

ж Напомена: